



PROJET VILLA BOISEE

« Un idéal de ville ouvert sur la Forêt »

Présentation du cadre de vie



Ancien domaine royal, Chaville offre un cadre de vie privilégié à ses habitants. A proximité de Paris et de Versailles, elle se distingue par son patrimoine naturel exceptionnel. Forêts domaniales, parc forestier et nombreux espaces verts occupent en effet presque la moitié de son territoire.

Cette ville des Hauts-de-Seine dispose de tous les équipements facilitant le quotidien de ses habitants : commerces, établissements scolaires, équipements sportifs et culturels de qualité



VIVRE AU VERT, UN PEU,
BEAUCOUP, PASSIONNÉMENT !

Directement accessible depuis la N118, Chaville dispose d'un réseau de transports performant, avec sa gare RER C Chaville-Vélizy et ses 2 gares pour rejoindre Paris Montparnasse en 19 minutes et Versailles Chantier en 7 minutes et ses nombreuses lignes de bus.

Présentation du projet de construction

« Avec le projet Villa Boisée, j'ai voulu faire descendre la forêt vers le centre-ville, en réalisant une sorte de jardin suspendu respectueux de l'environnement : utilisation de matériaux performants comme le bois, respect de la nature, économie urbaine, éléments à basse consommation..., c'est en quelque sorte tout un éco-quartier qui prend naissance dans la forêt »

L'équipe d'architectes responsable du projet

La Villa Boisée contiendra 15 appartements de 75m² chacun.



UNE ARCHITECTURE INSPIRÉE
PAR LA NATURE.

Chaque appartement aura été astucieusement pensé : beaux volumes intérieurs, prestation soignée, fonctionnalité et confort sont au rendez-vous. La lumière naturelle provenant du Soleil, entrera facilement dans l'appartement, illuminant votre quotidien et vous pourrez profiter d'un bon bain de Soleil sur la très grande terrasse prévue dans tous les appartements de la Villa Boisée.

Avec le label BBC (Bâtiment Basse Consommation), vous bénéficiez d'un logement sain, durable, et vous réalisez des économies d'énergie significatives :

- Isolation renforcée -> Maitrise de l'énergie
- Système de ventilation régulé et optimisé -> Meilleure qualité de l'air
- Mise en place d'équipements de production de chauffage et d'eau chaude à faible consommation d'énergie
- Perte de chaleur minimisée grâce aux vitrages performants
- Réelles économies d'énergie
- Orientation idéale pour bénéficier au maximum des apports solaires

Les travaux débuteront en Mai 2019 avec l'abattage de quelques dizaines d'arbres, le projet de construction prendra 5 mois et les premiers emménagements sont prévus pour Novembre 2019 ! De quoi fêter Noël dans votre nouveau « chez-vous » !

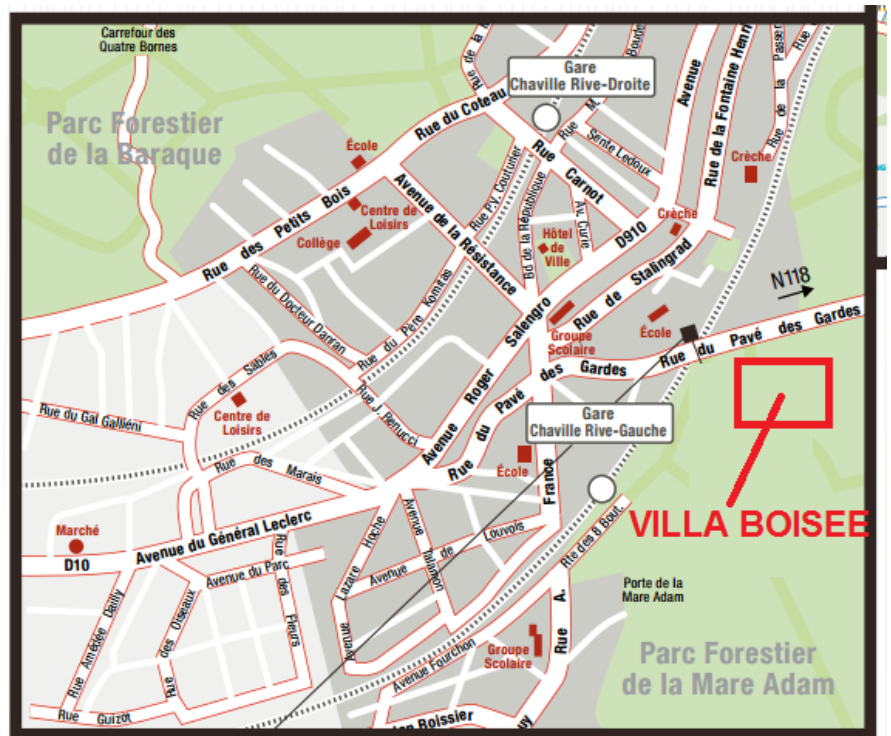
Situation géographique

Vous accédez à la Villa Boisée, rue du Pavé des Gardes à Chaville, par deux moyens :

→ Par la route : depuis Paris, sortir à Porte de Saint Cloud, rejoindre la N118 puis la D181 jusqu'à Chaville

→ Par les transports : Depuis Paris, prendre le transilien ou le RER C

Vous pouvez également prendre le bus 171



VENEZ DECOUVRIR CE PROJET DANS L'ESPACE DE VENTE SITUÉ RUE DU PAVÉ DES GARDES ACTUELLEMENT !

ATTENTION, LES PLACES SONT CHÈRES !